

# Aéroport de Porto-Francisco Sá-Carneiro

Aéroport au Portugal

4470-558 Maia, Portugal



En 2019, ce sont 12.4 millions de passagers qui ont été accueillis à l'aéroport de Porto. La reconfiguration interne de l'aéroport de Porto, finalisée en 2016, a amélioré la sécurité et dégagé un espace central plus vaste. De nouvelles offres commerciales ont été ajoutées, et l'ensemble a été réorganisé autour de cet espace central afin d'améliorer la commodité et l'attractivité de l'offre pour les voyageurs.

À l'aéroport de PORTO, vous pouvez opter pour le Business Parking, Direction Parking et Minute Parking. Les places de parking les plus pratiques se trouvent dans le Direction Parking et le Business Parking. Tous les parkings sont à distance de marche du bâtiment de l'aéroport. Le Premium Parking est un nouveau parking de PORTO Airport, ses 2200 places de stationnement se situent à 12 minutes à pied maximum des terminaux.



## Prix de souscription

### Fond Multi-Locataires

Emplacements	Lot de 5 places	Ti Net/mois	Loyer Mensuel	Loyer perçus sur 12 mois
Business Parking P5	44 800.00 €	1.56%	698.88 €	8 386.56 €
Direction Parking P1	74 700.00 €	1.56%	1 165.32 €	13 983.84 €
Minute Parking P2	98 500.00 €	1.56%	1 536.60 €	18 439.20 €

PICTAVIENNE D'INVESTISSEMENTS ET CONSEIL

N° SIREN : 493 769 350

Inscrit à l'ORIAS sous le n° 13 000 528 (www.orias.fr)

Conseiller en investissement financier 489247676 (CIF -  
ACPR - BNF)

58 rue de Rennes, 75006 Paris com



## Informations clés

Société concessionnaire : ANA Aéroports de Portugal,

SA Durée de la concession : 20 ans

Date de fin de la concession : 2038

Nature : Investissement locatif en immobilier de parking

Catégorie : Parking

Code produit : POR -PK

Date de création : 25/02/2018

Périodicité du dividende : Mensuel

Commercialisation : ouverte

Durée de détention minimum : 12 mois