

INVESTISSEMENT CRÈCHES PRIVÉES MONTESSORI : ET SI L'AVENIR PASSAIT PAR VOUS ?

S.U.R.E. FINANCES VOUS DONNE ACCÈS AU FINANCEMENT DE CRÈCHES PRIVÉES MONTESSORI.

- * 7% de rendement
- * Créateur d'emplois et subventionné par l'État
- * 400 000 places de crèches à pourvoir en France
- * 5 000 places créées chaque année en micro-crèche
- * Une concurrence faible et peu structurée

Pour plus d'informations, veuillez remplir le formulaire ci-dessous :

Nom	Prénom
E-mail	Numéro de téléphone
Postal Code	1. 10000€ - 20000€

S.U.R.E. Finances s'engage à protéger et à respecter votre vie privée.

En remplissant ce formulaire, vous acceptez le traitement de vos données par S.U.R.E. Finances.

J'accepte de recevoir d'autres communications de S.U.R.E. Finances.

Soumettre

5 BONNES RAISONS D'INVESTIR DANS LES MICRO-CRÈCHES.

- *UN MANQUE CRIANT DE PLACES
- *UN MARCHÉ EN PLEINE EXPANSION
- *UN INVESTISSEMENT ACCESSIBLE, RENTABLE & SUBVENTIONNÉ
- *UNE OFFRE PLÉBISCITÉE PAR LES PARENTS
- *UN RÉSEAU SOLIDE ET EXPÉRIMENTÉ

UN MANQUE CONSIDÉRABLE DE PLACES EN CRÈCHE EN FRANCE

Vous répondez à un besoin fort : 400 000 places en crèche sont manquantes en France.

* 58% du besoin n'est pas comblé.



Le plan d'investissement pour l'accueil des jeunes enfants (Piaje) est doté de 609,5 millions d'euros pour la période 2018-2022. Il doit contribuer à la création de 30.000 places nettes sur l'ensemble de la période.



Parmi les 10 000 places créées environ chaque année, plus de la moitié l'ont été par des micro-crèches privées (capacité maximale de 10 enfants)

UN MARCHÉ EN PLEINE EXPANSION

Prenez part à un marché de plus d'1 milliard d'euros, dont la taille a triplé depuis 2010, particulièrement dans le secteur des micro-crèches privées (+600%).

400 000

places en crèche manquantes en France

30 000

places supplémentaires seront financées par l'Etat entre 2018 et 2022

2 500

créations de places, c'est notre objectif en 5 ans

LES AVANTAGES DU MODEL ECONOMIQUE ,UN RÉSEAU SOLIDE ET EXPÉRIMENTÉ

Investissez en toute confiance aux côtés d'une direction solide de plus de 15 ans d'expériences, d'un réseau d'architecte spécialisé, et de partenaires reconnus du secteur petite enfance.

Le foncier (locaux, terrains...) et les autorisations sont plus simples à obtenir que pour une grande crèche	L'aménagement d'un local en minicrèche est rapide (2 à 3 mois environ)	L'investissement est accessible, car seuls 100.000 € de fonds propres suffisent pour une mini-crèche de 10 places	La CAF subventionne l'investissement en zone prioritaire (9400 € en moyenne par place créée)
--	--	---	--

LE RESPECT DES NORMES ECOLOGIQUES

Nos Crèches privées Montessori 1er réseau de CRÈCHES PRIVÉES garantissent un haut niveau de qualité écologique et de performance énergétique grâce à l'installation d'appareils et de matériaux sophistiqués et adaptés pour la protection et le confort des enfants.

Les Crèches privées Montessori sont des mini-crèches de 10 places maximum qui sont dans leur grande majorité exploitées par des indépendants ayant ouvert 1 à 5 structures.	Le marché des microcrèches, secteur bien qu'en fort développement, est en phase d'amorçage pour les entités à ambition nationale.	Notre objectif est de contribuer à structurer le marché sur le plan national en développant principalement des microcrèches
---	---	---

FINANCEMENT TYPE D'UNE MINI-CRECHE PRIVÉES MONTESSORI DE 10 PLACES (MICRO-CRECHE)

100.000 € de fonds propres suffisent (soit 10.000 €/place) pour créer une micro-crèche (fonds de commerce)
Mini

STRUCTURATION JURIDIQUE DE L'INVESTISSEMENT

La structuration juridique en SCS (Société en Commandite Simple) permet aux associés commanditaires (investisseurs) de détenir la quasi-totalité du sous jacent (fonds de commerce) tout en permettant au commandité (management) de créer et d'exploiter les crèches librement et au mieux des intérêts de tous

S.U.R.E. Finances

47 Boulevard Victor Hugo
06000 Nice
Bureau : 04 93 830 100
Fax : 04 93 830 101

INFOS SOCIÉTÉ

Siret : 421 429 267 00048
ORIAS : n°07006057
Votre itinéraire