

## MEILLEUR INVESTISSEMENT FINANCIER DE L'ANNÉE

Un placement financier fiable et fortement rentable :

7% net par an.

Parler à un expert au 09 77 55 99 00

[Simulation d'investissement >](#)

JUSQU'À 7% DE RENTABILITÉ  
NETTE

UN INVESTISSEMENT QUI CRÉE  
DES EMPLOIS

PLACEMENT FINANCIER  
SUBVENTIONNÉ PAR L'ÉTAT

## Investir dans une micro-crèche. Vous y avez-vous déjà pensé ?

Découvrez un investissement *gagnant-gagnant* subventionné par la CAF et l'État français. En investissant dans les micro-crèches vous participerez au développement de l'offre de places d'accueil et vous obtiendrez jusqu'à 7% de rentabilité annuelle.



Rentabilité, défiscalisation et disponibilité.

Placez votre argent dans un investissement gagnant.

En savoir plus sur nos solutions d'investissement au 09 77 55 99 00

Choisissez votre Formule d'investissement

Contactez nous au :

09 77 55 99 00



1

## INVESTISSEMENT

Vous cherchez à **INVESTIR DANS UN PROJET** visant sur l'avenir donc sur la jeunesse ! Les micro crèches vous connaissez ?

## AVANTAGES INVESTISSEMENT :

- ✓ Jusqu'à 7% d'intérêts par an\*
- ✓ Créateur d'emplois et subventionné par l'État.
- ✓ 400 000 places de crèches à pourvoir en France
- ✓ 5 000 places créées chaque année en micro-crèche
- ✓ Une concurrence faible et peu structurée
- ✓ L'offre de souscription est ouverte jusqu'à un montant total de 2,5 M€, ce qui permet de financer la création de 50 micro-crèches (fonds de commerce)

→ [OBTENIR UNE SIMULATION](#)

2

## DÉFISCALISATION

Vous souhaitez **BAISSER VOS IMPOTS** tout en vous investissant dans un projet utile, équilibré et rentable ?

## UTILE POUR LA DÉFISCALISATION :

- ✓ 10% de rentabilité net d'impôt
- ✓ Défiscalez 25 % + capitalisez 25% soit 5 % + 5 % par an pendant 5 ans
- ✓ Accessible dès 5000 euros
- ✓ Notre investissement mini-crèches- jardins d'enfants est fait pour vous
- ✓ Novateur et co-financé par la CAF avec un besoin croissant, la création de mini-crèches propose un accueil qualitatif (régulier ou occasionnel) allant jusqu'à 20 enfants
- ✓ Entre 3 mois et 3 ans. Investir dans des mini-crèches est utile, rentable et créateur d'emplois

→ [OBTENIR UNE SIMULATION](#)

3

## FONCIER

**DEVENEZ PROPRIÉTAIRE** en investissant dans l'aménagement de mini crèches et jardins d'enfants pédagogie Montessori qui propose un accueil privilégié d'enfants entre 3 mois et 6 ans.

## LES ATOUTS FONCIER :

- ✓ Jusqu'à 6% de rentabilité nette d'impôt, immobilier géré
- ✓ La pierre est plus que jamais une valeur refuge
- ✓ Liquidité, sortie possible dès le 12ème mois échu
- ✓ Compléments revenus mensuels
- ✓ Accessible dès 25 000€

→ [OBTENIR UNE SIMULATION](#)

Vous souhaitez en savoir davantage sur les micros crèches privées? Vous voulez en parler de vive voix?

Nos conseillers clientèle répondent à toutes vos questions par téléphone au 09 77 55 99 00  
N'hésitez pas à nous contacter.

## Demandez une simulation pour connaître votre rentabilité

Vos données à caractère personnel sont nécessaires au traitement des demandes d'information et resteront strictement confidentielles.

Pour en savoir plus ou recevoir une simulation, complétez le formulaire :

\* Civilité  Madame  
 Monsieur

\* Prénom

\* Nom

\* Email

\* Téléphone

\* Code postal

\* Date de naissance

\* Quel est votre capacité d'investissement :

Découvrez **LES MICROS CRÈCHES PRIVÉES**  
un investissement qui rapporte 7% d'intérêt  
par an net d'impôt.



\* Quel est votre montant d'imposition :

\* Quel montant souhaitez-vous défiscaliser :

Commentaire

OBTENIR MA SIMULATION

© Copyright 2018 - Placement-crèches.com - Tous droits réservés

